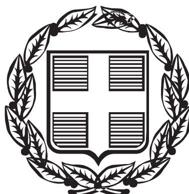




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 798**

4 Αυγούστου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1791 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 480,150 στρ. στη θέση «Γούρι Μπάρδι -Λαπούτσι - Βλάχτι» Περιφέρειας του Δήμου Μαρκοπούλου του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 117 παρ. 3 και 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του αρ. 1 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του αρ. 1 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

δ) Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρ. 1 § 8 του ν. 3208/2003.

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

3. Την υπ' αριθμ. 4125/5.5.2005 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 480,150 στρ. (τετρακοσίων ογδόντα στρεμμάτων και εκατόν πενήντα χιλιοστών του στρέμματος) που βρίσκεται στην θέση «Γούρι Μπάρδι - Λαπούτσι - Βλάχτι» Περιφέρειας του Δήμου Μαρκοπούλου του Νομού Αττικής, η οποία απεικονίζεται με στοιχεία οριογραμμής για Τμήμα (Γ) «23, 24, 25, 26, 96, 95, 94, 93, 92, 91, 90, ...,68, 148, 34, 147, 27, 28, 29, 30, 136, 137, 138, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 139, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 140, 141, 51, 52, 53, 142, 143, 114, 113, 112, 111, 110, 109, ..., 97, 144, 23», «19, 20, 21, 22, 19» & «19, 18, 17, 15, 145, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 7, 5, 4, 3, 2, 130, 129, 128, 127, 126, 125, 146, 131, 132, 133, 134, 135, 19», Τμήμα (Ε1) «55, 56, Β», Β, Γ, Δ, 55», Τμήμα (Ε2) «Ψ, Ω, Α', Β', 57, 58, Ψ» και Τμήμα (Ε3) «59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 59» στο προσαρτημένο στη παρούσα απόφασή μας διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικές και ιδιωτικές εκτάσεις και ιδιωτικό δάσος πεύκης που έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς (απόφαση 2221/91 Νομ. Ανατ. Αττικής και 4560/2002 Περιφέρειας Αττικής)

Δυτικά: Με αγροτικές εκτάσεις

Βόρεια: Με ιδιωτικές δασικές εκτάσεις

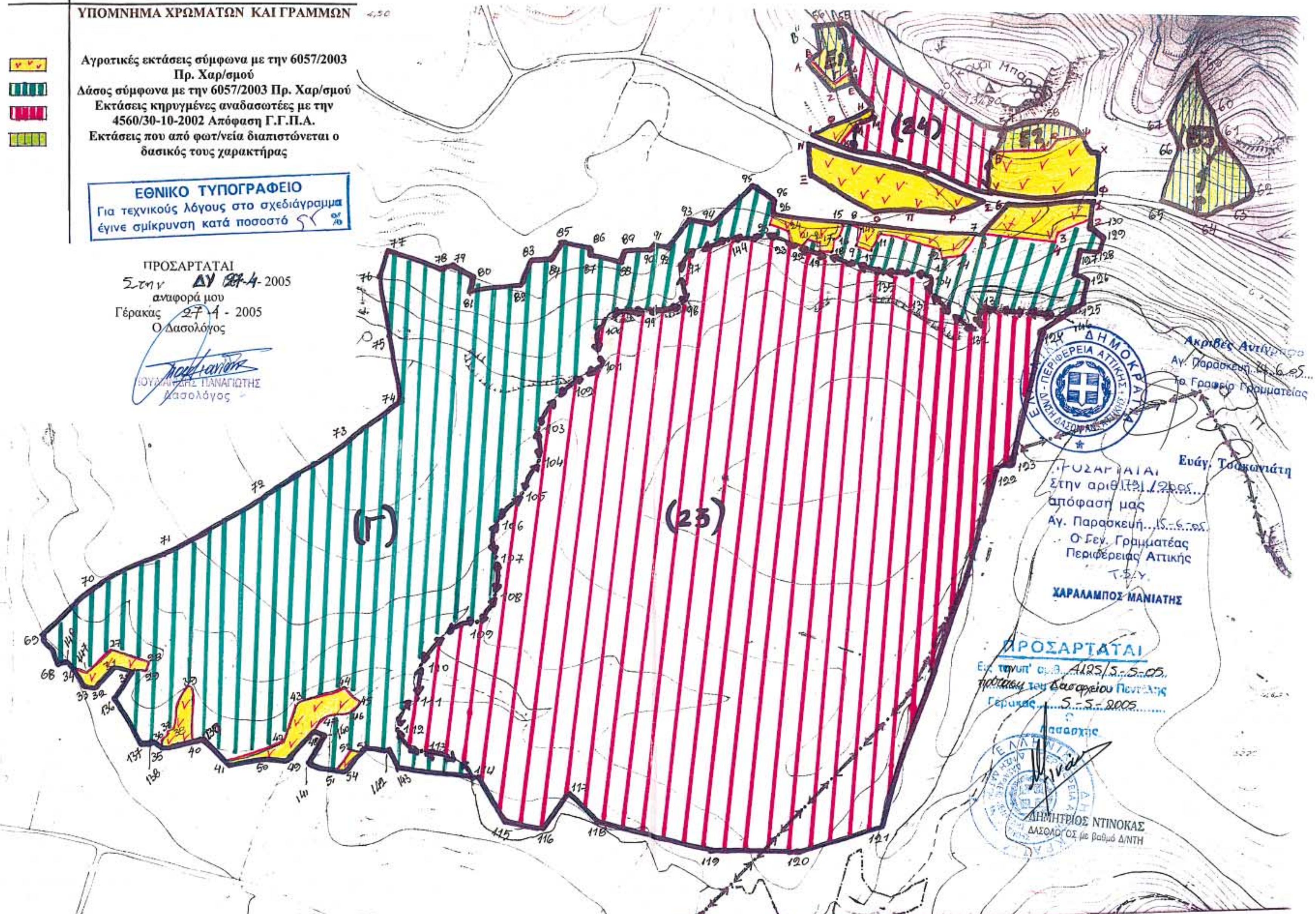
Νότια: Με αγροτικές εκτάσεις.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης κατά την 23η Αυγούστου του έτους 2004 από πυρκαγιά δασικής βλάστησης αποτελούμενης από πεύκα, πουρνάρι και σχίνο με ποσοστό κάλυψης >25%.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 15 Ιουνίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΓΡΑΜΜΩΝ
Αγροτικές εκτάσεις σύμφωνα με την 6057/2003 Πρ. Χαρ/σμού
Δάσος σύμφωνα με την 6057/2003 Πρ. Χαρ/σμού
Εκτάσεις κηρυγμένες αναδασωτέες με την 4560/30-10-2002 Απόφαση Γ.Γ.Π.Α.
Εκτάσεις που από φωτ/νεία διαπιστώνεται ο δασικός τους χαρακτήρας
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό
ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
αναφορά μου
Γέρακας 27-4-2005
Ο Δασολόγος
Δασολόγος
(Γ)
(23)
(24)
Ακριβές Αντίγραφο
Αγ. Παρασκευή 14-6-05
Το Γραφείο Γραμματείας
Ευάγ. Τσακωνιάτη
ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
απόφαση μας
Αγ. Παρασκευή 15-6-05
Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας Αττικής
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ
ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Γέρακας 5-5-2005
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΤΙΝΟΚΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ με βαθμό Δ/ΝΤΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. 2348 (2)

Ακύρωση της υπ' αριθμ. 4956/11.11.2004 απόφασης του Νομάρχη Καρδίτσας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρ. 1, 2, 3 και 70 του ν. δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) Περί τροποποίησης των διατάξεων του ν. 1577/85 « Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός « και άλλες Πολεοδομικές Διατάξεις, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης κλπ».

3. Τις διατάξεις του αρ. 1 του ν.3200/1955 (ΦΕΚ 97Α) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 66 παρ. 4 του ν. 1622/1986 (ΦΕΚ 92 Α).

5. Το άρθρο 18 παρ. 12 του ν.2218/1994 (ΦΕΚ 90Α).

6. Το άρθρο 7 παρ. 2 του ν.2839/2000 (ΦΕΚ 196Α).

7. Το 1960/10.6.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν.Α. Καρδίτσας.

8. Την 4956/11.11.2004 απόφαση του Νομάρχη Καρδίτσας με θέμα « Τροποποίηση Ρ.Σ. πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 158».

9. Την εμπρόθεσμη προσφυγή των Δημητρίου Μπουγουλιά και λοιπών η οποία περιήλθε στην Υπηρεσία μας την 25.4.2005 και στρέφεται κατά της παραπάνω σχετικής νομαρχιακής Απόφασης.

Επειδή κατά τις διατάξεις των άρθρων 1 και 70 του ν.δ/τος της 17.7.1923, η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης περιλαμβανομένης και της εντετοπισμένης, πρέπει να είναι προσηκόντως αιτιολογημένη και να αποβλέπει στην εξυπηρέτηση κοινής ανάγκης, από άποψη υγιεινής, ασφάλειας, αισθητικής, οικονομίας, κυκλοφορίας κλπ, της πόλης και στην αρτιότερη πολεοδομική διαρρύθμιση αυτής, την οποία προεχόντως, συνιστά η δημιουργία ή επαύξηση των κοινοχρήστων χώρων και η οποία αποτελεί πολεοδομικό κριτήριο. Η τροποποίηση δηλαδή πρέπει να αποσκοπεί στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από πλευράς ικανοποίησης καθαρώς πολεοδομικών αναγκών και να δικαιολογείται από την συνδρομή κοινής ανάγκης (ΣτΕ 2300,3190/83). Περαιτέρω , κατά την τροποποίηση σχεδίου δεν αποκλείεται να λαμβάνονται υπόψη και οι λόγοι που αναφέρονται στην θεραπεία ιδιωτικών δικαίων και συμφερόντων, εφόσον οι λόγοι αυτοί λαμβάνονται υπόψη και μόνο επιβοηθητικώς, μη δυνάμενοι όμως αυτοτελώς και ασυνδέτως προς τους υπό των πολεοδομικών διατάξεων επιδιωκόμενους σκοπούς να αποτελέσουν από μόνοι τους έρεισμα για ρυμοτομική τροποποίηση και πολεοδομική διαρρύθμιση (Σ.τ.Ε. 2173/1986, 527/1985).

Επειδή πρέπει να γίνει δεκτός ο ισχυρισμός των προσφευγόντων ότι η προσβαλλόμενη Απόφαση αντιβαίνει στις διατάξεις της παρ 4α του άρθρου 29 ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α) σύμφωνα με τις οποίες κατά την έγκριση τροποποιήσεων δεν θα πρέπει να επέρχεται μείωση του συνολικού εμβαδού των κοινοχρήστων χώρων , δεδομένου ότι στην προκειμένη περίπτωση με την κατάργηση της διαπλάτυνσης της οδού Πατρόκλου στο Ο.Τ. 158 επέρχεται μείωση του συνολικού εμβαδού των κοινοχρήστων χώρων.

Επειδή μετά τα παραπάνω , πρέπει να γίνει δεκτή η προσφυγή των Δημητρίου Μπουγουλιά και λοιπών κατοίκων της περιοχής και να ακυρωθεί η 4956/11.11.2004 Απόφαση του Νομάρχη Καρδίτσας γιατί διαπιστώθηκε παράβαση νόμου, αποφασίζουμε:

1. Γίνεται δεκτή η προσφυγή των Δημήτριου Μπουγουλιά και λοιπών.

2. Ακυρώνεται η 4956/11.11.2004 Απόφαση του Νομάρχη Καρδίτσας σύμφωνα με το σκεπτικό.

Η απόφαση αυή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 16 Ιουνίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

Αριθ. 12/2979 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στις οδούς Ορέστου και Δυστήνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 « ττερί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν.3044/2002.

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 π.δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του ν. 1577/1985.

4. Την υπ' αριθμ. 97/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

5. Την 1/27/16.5.2005 κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.

6. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση βελτιώνονται οι κυκλοφοριακές συνθήκες στην περιοχή, αξιοποιείται ο υφιστάμενος δρόμος, αποφεύγεται η προσκύρωση διαμορφωμένου με σκαλάκια πεζόδρομου και αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Καβάλας στις οδούς Ορέστου και Δυστήνου για την μετάθεση του προβλεπόμενου πεζόδρομου δυτικότερα στη θέση που είναι ο διαμορφωμένος πεζόδρομος, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του ν. 2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. Περ. Α.Μ. -Θ. μόνο γιο παράβαση νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

3. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 21 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Αρτιότητα :	Εμβαδό	Πρόσωπο
κατα κανόνα	300	14
(προ 25-7-79)	150	8

(προ 2-7-68) οπως προυπήρχαν

Σ.Δ. = α. 0.8 για Ε > 150 τ.μ.

β. 1.2 για Ε < 150 τ.μ.

και κτίσμα < 120 τ.μ.

Κάλυψη 70%

Ύψος κατά Γ.Ο.Κ.

ΤΜΗΜΑ ΕΝΤΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΤΟΜΕΑΣ ΕΜΒΑΔΩΝ Β

ΤΟΜΕΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ VI

Αρτιότητα :	Εμβαδό	Πρόσωπο
κατα κανόνα	200	10
(προ 9-6-73)	150	8
(προ 4-7-59)	50	5

Σ.Δ. 1.4

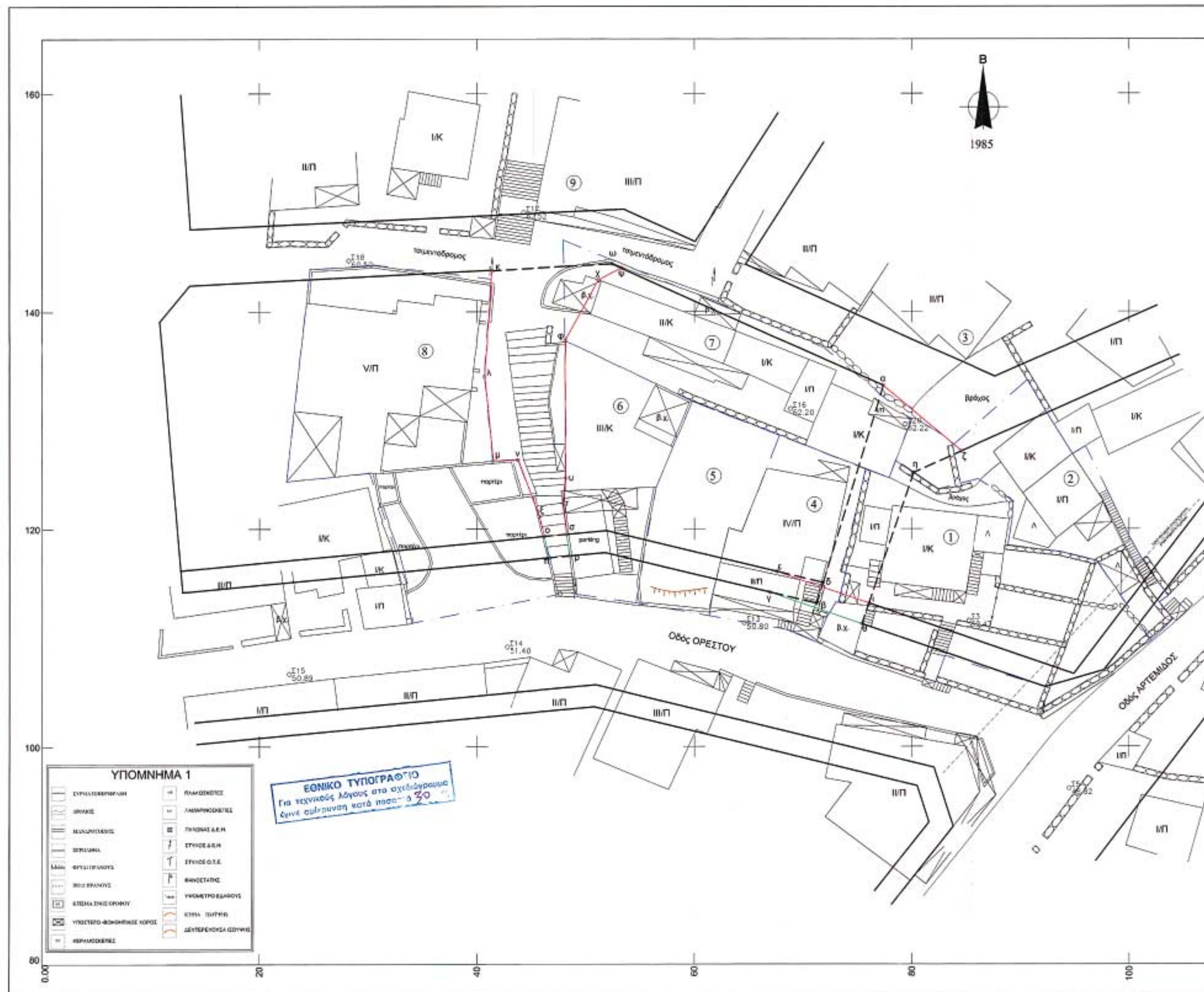
Κάλυψη 70%

Ύψος κατά Γ.Ο.Κ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	
1. ΚΟΤΙΝΗ ΣΟΦΙΑ	8. ΚΑΤΣΙΔΗΣ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ
ΤΟΠΟΥΖΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΜΑΡΙΟΣ
2. ΛΑΣΚΑΡΗ ΕΙΡΗΝΗ	ΤΑΞΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
3. ΖΑΧΑΡΙΑΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ	ΤΖΟΑΝΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
4. ΤΟΤΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΤΣΙΦΟΥΤΗΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ
5. ΚΟΥΤΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΓΡΙΒΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6. ΚΑΣΙΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΜΠΑΝΤΑΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΛΟΥΛΟΥΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	9. ΜΠΑΡΟΥΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

κλ. 1:200



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 3473/25-6-'87 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΚΑΒΑΛΑΣ

κλ. 1:500

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ.

Βεβαιώνουμε οτι οι Ο.Γ. - Ρ.Γ. που σημειώνονται στο διάγραμμα καθώς και τα αποσπάσματα είναι απο το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

Η βεβαιούσα

Κυριακή Φωτιάδου
Αγρ.-Τοπογράφος Μηχ/κός

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ 1998

κλ. 1:1000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

(απόφαση έγκρισης Π.Δ. 16-1-1980 ΦΕΚ 68/Δ/2-2-1980)

κλ. 1:2000

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο υπογράφων Δήμος Γεωργούσης Αγρ. Τοπογράφος μηχανικός, βεβαιώνω οτι τα οικόπεδα που ηταν άρτια πρίν την τροποποίηση παραμένουν άρτια και μετα απο αυτή και δεν θίγονται νόμιμα κτίσματα.

ο βεβαιών

ΔΗΜΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΟΥΣΗΣ
ΑΦΜ: ... ΔΟΥ Β' ΚΑΒΑΛΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ 2

- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.-Ρ.Γ.
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.
- ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΣΑ Ο.Γ.-Ρ.Γ.
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΟΡΙΟ ΠΑΛΑΙΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που συνοδεύει την υπ'αρ. 97/05 απόφ. του Δ.Σ. για τροποποίηση του σχεδίου πόλης

Ονομ/μο αιτούντος:	ΚΟΤΙΝΗ Σ. - ΤΟΠΟΥΖΟΓΛΟΥ Γ.
Θέση:	οδός Ορέστου - Δυστήνου
Ημερομηνία:	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2005

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ.
Συνοδεύει την με αρ. 97/05 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας
Καβάλα 30/3/2005

Κ. ΦΩΤΙΑΔΟΥ

Αριθ. 864 (4)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ. 453 κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Δ.Δ. Κερασιάς Δήμου Έδεσσας Ν. Πέλλας, για ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρ. μόνον του π.δ.30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης»,όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/ 26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν.2081/1992(ΦΕΚ 154Α) όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το αρ. 1 § 2α του ν. 2469/1997 και κωδικοποιήθηκε με το αρ. 90 του π.δ. 63/2005.

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λπ» όπως ισχύει σήμερα.

6. Το υπ' αριθμ. 28573/2.9.2004 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας-Τμήμα Πολιτικής Γης.

7. Την υπ' αριθμ. 275/2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας.

8. Το υπ' αριθμ. 6069/19.8.2004 έγγραφο του Ε.Ο.Τ.

9. Το υπ' αριθμ. 28573/2.9.2004 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας-Γραφείο κτηνοτροφίας.

10. Το υπ' αριθμ. 23672/22.7.2004 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφήσεων και Κτηματολογίου Έδεσσας.

11. Το υπ' αριθμ. 27083/30.9.2004 έγγραφο του Τμήματος Υγείας της Δ/νσης Υγείας Πρόνοιας-Τμήμα Υγείας.

12. Το υπ' αριθμ. 3453/25.8.2004 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

13. Το υπ' αριθμ. 4378/8.9.2004 έγγραφο της ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

14. Το υπ' αριθμ. 2815/10.9.2004 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας της Δ/νση Δασών Πέλλας.

15. Το υπ' αριθμ. 27682/29.10.2004 έγγραφο του Τμήματος Πολιτικής Γης της Δ/νσης Γεωργίας.

16. Το υπ' αριθμ. 27022/23.8.2004 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Έδεσσας της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Οικισμού και Χωροταξίας.

17. Το νενονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε τουπροϋπολονισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Προσδιορίζουμε την χρήση τμήματος του 453 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Δ.Δ.Κερασιάς Δήμου Έδεσσας Ν.Πέλλας με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, εμβαδού 4000 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 24 Φεβρουαρίου 2005 πράξη, σαν χώρο για την δημιουργία σταβλικών εγκαταστάσεων.

2. Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 15 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης
Π. ΣΙΒΕΝΑΣ

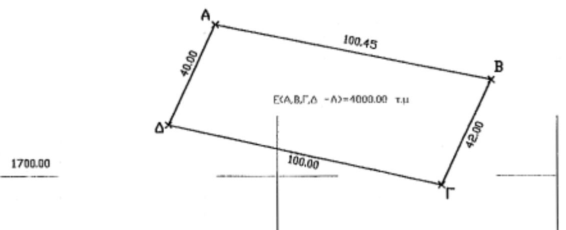


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

L=40 51 M=-1 45

αριθμος κοινοχρηστου : Ε'453

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΙΚΙΣΜΟ ΚΕΡΑΣΙΑΣ : 950μ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΠΟΤΑΜΙΑ ΚΑΙ ΡΕΜΑΤΑ :
δεν υπαρχουν ποταμια και ρεματα
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
δεν υπαρχει σιδηροδρομικη γραμμη
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΚΟΛΩΝΕΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ
δεν υπαρχουν κολωνες υψηλης τασης



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΟΠ.ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ		
L=40 51 M=-1 45			L=40 45 M=-1 45		
	X	Ψ		X	Ψ
Α	-21.96	1754.64	Α	-21.96	12858.44
Β	76.51	1734.79	Β	76.51	12838.59
Γ	58.78	1696.72	Γ	58.78	13073.52
Δ	-38.85	1718.39	Δ	-38.85	12822.19

Ε(Α,Β,Γ,Δ-Α)=4000.00 τ.μ.

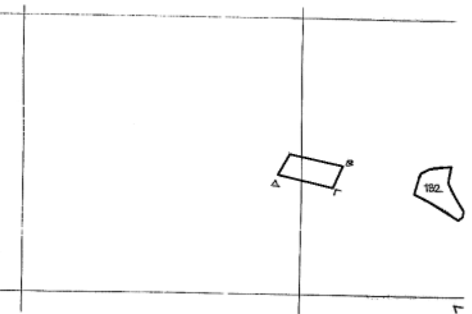
-100.00 1600.00 0.00 100.00

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΛΕΝΗΣ Σ. ΖΑΜΙΝΟΥ ΑΓΡΟΝΟΜΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ε.Μ.Π.
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ 14 ΕΔΕΣΣΑ (23810 - 27982)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΕΡΑΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΠ'ΑΡΙΘΜΟΝ Ε'453 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ
ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΑΠΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΟΥ 1970
ΖΗΤΟΥΜΕΝΟ ΑΠΟ ΜΑΝΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΤΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
Ε(Α,Β,Γ,Δ...-Α)=4000.00 τ.μ
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
L=40 51 M=-1 45



ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (Α,Β,Γ,Δ,-Α)
ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 453 ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΟΥ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΚΕΡΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ
Συμφωνα με το αρ.3 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85)

ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΠΕΛΛΑΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 864/24-2-2005
ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
(Α,Β,Γ,Δ,-Α) ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 453 ΤΗΣ
ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΟΥ ΥΠ.ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΚΕΡΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %

ΕΔΕΣΣΑ 24/2/2005

Η Συντάξασα
ΑΠΟΚΑΤΑΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
Εργ. ΔΕ1 με Α' Βο

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ε.Ν.
Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Δ/νσης
Πολεοδ. Σχεδιασμού-Οικισμού
Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας
ΤΕΛΙΑΝΙΔΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ
Μηχ. ΠΕ2 με Α' Βο